

20110942274

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО

Врз основа на член 28 став 2 од Законот за земјоделското земјиште (“Службен весник на Република Македонија” бр.135/07 и 18/11), министерот за земјоделство, шумарство и водостопанство, донесе

ПРАВИЛНИК ЗА ФОРМАТА И СОДРЖИНАТА НА ОБРАЗЕЦОТ НА ЗАПИСНИКОТ ЗА ОТВАРАЊЕ НА ПОНУДИТЕ И ИЗВЕШТАЈОТ ЗА ЕВАЛУАЦИЈА НА ПОНУДИТЕ

Член 1

Со овој правилник се пропишува формата и содржината на образецот на записникот за отварање на понудите и извештајот за евалуација на понудите.

Член 2

Формата и содржината на образецот на записникот за отварање на понудите за избор на најповолен понудувач за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост за површини до 10 хектари и извештајот за евалуација на понудите се дадени во Прилог број 1 и Прилог број 2 кои се составен дел на овој правилник.

Формата и содржината на образецот на записникот за отварање на понудите за избор на најповолен понудувач за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост за површини поголеми од 10 хектари и извештајот за евалуација на понудите се дадени во Прилог број 3 и Прилог број 4 кои се составен дел на овој правилник.

Член 3

Овој правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во “Службен весник на Република Македонија”.

Бр.22-4505
8 јули 2011 година
Скопје

Министер за земјоделство,
шумарство и водостопанство
Љупчо Димовски с.р.

Прилог број 1

Врз основа на член 21 од Законот за земјоделското земјиште ("Службен весник на Република Македонија" бр.135/07 и 18/11), и Одлуката за распишување на јавен оглас/повик бр. _____ од _____ година и условите во јавниот оглас/повик бр. ___/___ од _____ година за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост, Комисијата за спроведување на постапка за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост при Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство изготви

Влада на Република
Македонија
Министерство за
земјоделство,
шумарство и
водостопанство
Бр. _____
_____, 2011 год.

Јуруј Гагарин 15,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3134 477
Факс: (02) 3134 477
Е-пошта: info@mzsv.gov.mk
Сајт: www.mzsv.gov.mk

ЗАПИСНИК

од отварањето на понуди за избор на најповолни понудувачи за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост за регион /катастарска општина

На јавниот оглас/повик бр. ___/___ од _____ година за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост за површина **до 10 хектари** за регион/катастарска општина, за вкупна површина од ___ха ___ар ___м², доставени се вкупно ___ понуди. Понудите со потребната документација доставени во затворен коверт, се архивирани во Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство, и се доставени до Комисијата, која ја спроведува постапката.

реден број, име и презиме, адреса на седиштето на понудувачот, ембг			
	ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА за ФИЗИЧКИ ЛИЦА	ДА	НЕ
1	Понуда за износот на годишната закупнина согласно критериумите утврдени во огласот / повикот		
2	Доказ за помирени даноци и други јавни давачки (уверение издадено од Управа за јавни приходи - УЈП)		
3	Фотокопија од лична карта		
4	Решение за регистриран вршител на земјоделска дејност (издадено од ПЕ Министерството за земјоделство шумарство и водостопанство или од фондот за пензиско и инвалидско осигурување за стекнато својство на осигуреник како индивидуален земјоделец) или доказ од централниот регистар за регистриран трговец поединец, или потврда за упис во единствениот регистар на земјоделски стопанства		
5	Програма за користење на земјиштето кое содржи основни податоци за семејството, техничко-технолошка опременост, целта за која ќе го користи земјиштето, пазарни аспекти		
6	Изјава за веродостојноста на податоците дадени со пријавата заверена на нотар		
7	Друга потребна документација утврдена во јавниот оглас/повик		
8	Изјава заверена на нотар дека не бил основач или одговорно лице во правното лице кое користело земјоделско земјиште во државна сопственост во закуп, а кој не ги исполнил обврските од тој договор		
9	Геодетски елаборат (за постапка по јавен повик)		

Р. бр	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	МЕСТО ВИКАНО	И.Л. бр.	К.П. бр.	култура	КК	ПОВРШИНА			ЗАКУПНИНА ДЕН / ХА	НАМЕНА
							ха	ар	м ²		
1											
2											
3											
4											
5											
Се вкупно:											

реден број, назив на правното лице или подружницата, адреса на седиштето на понудувачот, ембс												
ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА за ПРАВНИ ЛИЦА										ДА	НЕ	
1	Понуда за износот на годишната закупнина согласно критериумите утврдени во огласот / повикот											
2	Доказ (акт) издаден од Централниот регистар на Република Македонија за извршениот упис во трговскиот регистар или од друг надлежен орган за упис на правните лица											
3	Доказ за помирени даноци и други јавни давачки (уверение издадено од Управа за јавни приходи - УЈП)											
4	Доказ за намирени обврски по однос на придонеси на плати и плати за вработените (потврда издадена од Фонд за пензиско и инвалидско осигурување - ПИОМ)											
5	Бизнис план кој содржи основни податоци за учесникот, целта за која ќе го користи земјиштето, применета технологија, број на вработени, пазарни аспекти, очекувани производно-економски резултати											
6	Друга потребна документација утврдена во јавниот оглас/повик											
7	Изјава заверена на нотар од основачите и одговорното лице во правното лице дека не биле основачи или управители на правното лице кое користело земјоделско земјиште во државна сопственост во закуп, а кој не ги исполнил обврските од тој договор											
8	Доказ за намирени обврски по однос на придонеси на плати и плати за вработените (потврда издадена од Фонд за здравствено осигурување - ФЗОМ)											
9	Геодетски елаборат (за постапка по јавен повик)											
Р. бр	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	МЕСТО ВИКАНО	И.Л. бр.	К.П. бр.	култура	КК	ПОВРШИНА			ЗАКУПНИНА ДЕН / ХА	НАМЕНА	
							ха	ар	м ²			
1												
2												
3												
4												
5												
Се вкупно:												

Комисија за спроведување на постапка за доделување на земјоделско земјиште во државна сопственост во закуп

Претседател _____
 Член _____
 Член _____
 Член _____
 Член _____
 Записничар _____



Врз основа на член 21 од Законот за земјоделското земјиште ("Службен весник на Република Македонија" бр.135/07 и 18/11), и Одлуката за распишување на јавен оглас/повик бр. ___ од ___ година и условите во јавниот оглас/повик бр. ___/___ од ___ година за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост, Комисијата за спроведување на постапка за доделување наземјоделско земјиште во закуп при Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство изготви

Прилог број 3

Влада на Република
Македонија
Министерство за
земјоделство,
шумарство и
водостопанство

Бр. _____
_____.2011 год.

Јуруј Гагарин 15,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел: (02) 3134 477
Факс: (02) 3134 477
Е-пошта: info@mzsv.gov.mk
Сајт: www.mzsv.gov.mk

ЗАПИСНИК

од отварањето на понуди за избор на најповолни понудувачи за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост за регион/катастарска општина

На јавниот оглас/повик бр. ___/___ од ___ година за доделување во закуп на земјоделско земјиште во сопственост на државата за површина поголеми од **10 хектари** за регион/катастарска општина, за вкупна површина од ___ха ___ар ___м², доставени се вкупно ___ понуди.

Понудите со потребната документација доставени во затворен коверт, се архивирани во Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство, и се доставени до Комисијата, која ја спроведува постапката.

реден број, име и презиме, адреса на седиштето на понудувачот, ембг			
ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА за ФИЗИЧКИ ЛИЦА		ДА	НЕ
1	Понуда за износот на годишната закупнина согласно критериумите утврдени во јавниот оглас / повик		
2	Доказ за помирени даноци и други јавни давачки (уверение издадено од Управа за јавни приходи - УЈП)		
3	Фотокопија од лична карта		
4	Решение за регистриран вршител на земјоделска дејност (издадено од ПЕ Министерството за земјоделство шумарство и водостопанство или од фондот за пензиско и инвалидско осигурување за стекнато својство на осигуреник како индивидуален земјоделец) или доказ од централниот регистар за регистриран трговец поединец, или потврда за упис во единствениот регистар на земјоделски стопанства		
5	Програма за користење на земјиштето кое содржи основни податоци за семејството, техничко-технолошка опременост, целта за која ќе го користи земјиштето, пазарни аспекти		
6	Изјава за веродостојноста на податоците дадени со пријавата заверена на нотар		
7	Друга потребна документација утврдена во јавниот оглас/повик		
8	Изјава заверена на нотар дека не бил основач или одговорно лице во правното лице кое користело земјоделско земјиште во државна сопственост во закуп, а кој не ги исполнил обврските од тој договор		
9	Техничка опременост		
10	Број на планирани вработувања		
11	Геодетски елаборат (за постапка по јавен повик)		

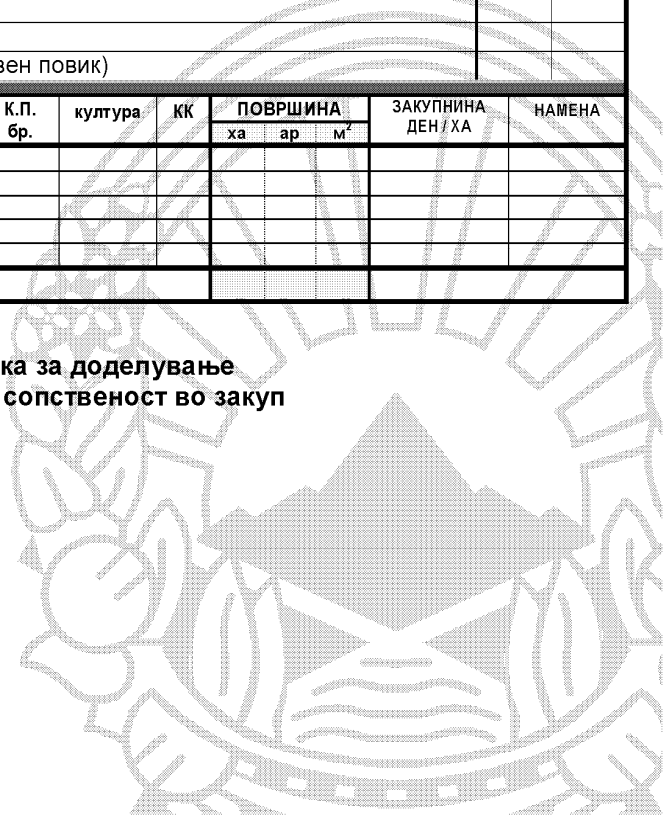
Р. бр	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	МЕСТО ВИКАНО	И.Л. бр.	К.П. бр.	култура	КК	ПОВРШИНА			ЗАКУПНИНА ДЕН / ХА	НАМЕНА
							ха	ар	м ²		
1											
2											
3											
4											
5											
Се вкупно:											

реден број, назив на правното лице или подружницата, адреса на седиштето на понудувачот, ембс					
ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА за ПРАВНИ ЛИЦА			ДА	НЕ	
1	Понуда за износот на годишната закупнина согласно критериумите утврдени во јавниот оглас / повик				
2	Доказ (акт) издаден од Централниот регистар на Република Македонија за извршениот упис во трговскиот регистар или од друг надлежен орган за упис на правните лица				
3	Доказ за помирени даноци и други јавни давачки (уверение издадено од Управа за јавни приходи - УЈП)				
4	Доказ за намирени обврски по однос на придонеси на плати и плати за вработените (потврда издадена од Фонд за пензиско и инвалидско осигурување - ПИОМ)				
5	Бизнис план кој содржи основни податоци за учесникот, целта за која ќе го користи земјиштето, применета технологија, број на вработени, пазарни аспекти, очекувани производно-економски резултати				
6	Друга потребна документација утврдена во јавниот оглас/повик				
7	Изјава заверена на нотар од основачите и одговорното лице во правното лице дека не биле основачи или управители на правното лице кое користело земјоделско земјиште во државна сопственост во закуп, а кој не ги исполнил обврските од тој договор				
8	Доказ за намирени обврски по однос на придонеси на плати и плати за вработените (потврда издадена од Фонд за здравствено осигурување - ФЗОМ)				
9	Техничка опременост				
10	Број на планирани вработувања				
11	Геодетски елаборат (за постапка по јавен повик)				

Р. бр	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	МЕСТО ВИКАНО	И.Л. бр.	К.П. бр.	култура	КК	ПОВРШИНА			ЗАКУПНИНА ДЕН / ХА	НАМЕНА
							ха	ар	м ²		
1											
2											
3											
4											
5											
Се вкупно:											

Комисија за спроведување на постапка за доделување на земјоделско земјиште во државна сопственост во закуп

Претседател _____
 Член _____
 Член _____
 Член _____
 Член _____
 Записничар _____



Прилог бр.4

Влада на Република
Македонија
Министерство за
земјоделство, шумарство и
водостопанство

Бр. _____ 2011 год.

Јуриј Гагарин 15,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел: (02) 3134 477
Факс: (02) 3134 477
Е-пошта: info@mzsv.gov.mk
Сајт: www.mzsv.gov.mk

Врз основа на член 27 од Законот за земјоделското земјиште ("Службен весник на Република Македонија" бр. 135/07 и 18/11), по Одлуката _____ од _____ година и условите во јавниот оглас/повик бр. ___/___ од _____ година, за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост, Комисијата за спроведување на постапка за доделување на земјоделско земјиште во закуп при Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство изготви

ИЗВЕШТАЈ ЗА ЕВАЛУАЦИЈА НА ПОНУДИТЕ
за избор на најповолни понудувачи за доделување и определување на големината на површината на земјоделското земјиште во државна сопственост кое може да се даде во закуп по јавен оглас/повик бр. _____ / _____ за катастарска општина / регионот _____

Согласно на условите од јавниот оглас/повик за доделување во закуп на земјоделско земјиште во државна сопственост, критериумите утврдени со Законот за земјоделското земјиште ("Службен весник на Република Македонија" бр.135/07 и 18/11) и врз основа на Правилникот за поблиските критериуми ("Службен весник на Република Македонија" бр. ___/___), Комисијата за доделување на земјоделско земјиште во закуп, изготви извештај за евалуација на понудите за избор на најповолни понудувачи за доделување и определување на големината на површината на земјоделското земјиште во државна сопственост кое може да се даде во закуп и тоа:

ПОНУДУВАЧ	КАТАСТАРСКИ ПОДАТОЦИ							ПОНУДА		Големината на површината која ќе ја добие понудувачот врз основа на висината на земјоделска механизација	број на работени	максимална површина											
	Р. бр	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	МЕСТО ВИКАНО	И.Л. бр.	К.П. бр.	култура	КК	ПОВРШИНА ха	ар				ден / ха	НАМЕНА									
р. бр. назив, име и презиме, седиште, емблеги																							

Комисија за спроведување на постапка за доделување на земјоделско земјиште во државна сопственост во закуп

- Председател _____
- Член _____
- Член _____
- Член _____
- Член _____
- Член _____
- Записничар _____